



pohovp18v00n94

**Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE**  
**Odbor dopravy**

Vaše zn.:  
ze dne

**Č.j.: MUPO-61269/2018/OD/SAM**

Spis. zn.: SZ MUPO 11242/2018  
Vyřizuje: Šár Miroslav, Ing.  
Telefon: 519 301 370  
Fax: 519 424 552  
E-mail: miroslav.sar@pohorelice.cz  
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 3. prosince 2018

**O Z N Á M E N Í**  
**ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Obec Pasohlávky**  
**Pasohlávky 1**  
**691 22 Pasohlávky, IČO: 00 283 461**

---

v zast.: Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488

Dne 04.10.2018 podala u zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství žádost obec Pasohlávky, 691 22 Pasohlávky 1, IČO: 00283461 v zast.: Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488 o stavební povolení na akci:

**„Technická a dopravní infrastruktura pro chatovou osadu**

*/Pasohlávky – východ, chatová osada/*

na pozemcích parc.č. 4566/2, 4566/26, 4566/125, 4573/2, 5014/10, 5014/15, 5014/16, 5015/4, 5016/1, 5016/25, 5016/29, 5024/20, 5025/1, 5108, 5777/1, 5777/2  
v k.ú. Pasohlávky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Na výše uvedenou stavbu vydal územní rozhodnutí č. 70/2017 pod č.j. MUPO-15682/2017/SU/TRM dne 11.10.2017, které nabylo právní moci dne 11.11.2017.

**Stavba obsahuje**

**SO 01 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Záměrem stavby je rekonstrukce dvou stávajících komunikací v chatové osadě včetně doplnění o splaškovou a dešťovou kanalizaci.

Rekonstrukcí stávajících místních komunikací bude zkvalitněn přístup a možnost dopravní obsluhy přilehlých nemovitostí chatové oblasti. Dešťová voda z povrchu místní komunikace bude zachytávána uličními vpuštění a svedena do nově navržené dešťové kanalizace.

Rekonstruované místní komunikace jsou navrženy z asfaltobetonu. Okraje jsou ukončeny obrubou silniční. Vozovky jsou o šířce 4,0 m a mají sklon jednostranný. Hrana obruby mezi vozovkou a zelení je převýšena o 12 cm. V místech vjezdů k chatám jsou navrženy snížené betonové obrubníky s převýšením 2 cm.

Umístění komunikací bude respektovat stávající zástavbu z hlediska prostorového i výškového uspořádání.

Dešťová voda odtéká pomocí podélného a příčného spádu do bodových dešťových vpustí a dále do systému dešťové kanalizace.

Městský úřad Pohořelice – odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad pro silnice příslušný dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti ústní jednání na den

### **10. ledna 2019 (čtvrtek) v 9,30 hod.**

*se schůzkou účastníků řízení a dotčených orgánů v zasedací místnosti OÚ Pasohlávky.*

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři MěÚ Pohořelice odbor dopravy (návštěvní dny Po. a St. 8-17 hod.) a při ústním jednání. Účastníci řízení mohou své námítky a stanoviska uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Dle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle ustanovení § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem stavebního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Ve stanoveném termínu doloží investor na zdejší odbor dopravy:

- doklad o zaplacení správního poplatku

Speciální stavební úřad posoudil předmětný soubor staveb jako stavbu zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky. (§ 113 odst. 3 stavebního zákona).

Ing. Miroslav Šár  
vedoucí odboru dopravy a SH

*Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města Pohořelice a obce Pasohlávky. Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.*

Vyvěšeno dne 4. 12. 2018 .....

Sejmuto dne .....

Podpis a razítko odpovědné osoby: .....

 **OBECNÍ ÚŘAD**  
691 22 PASOHLÁVKY  
okr. Brno-venkov  
1

**Doručí se:**

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Obec Pasohlávky v zastoupení

Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488

Petr Samek, Petra Kříčky č.p.570, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Růžena Beranová, Lomená č.p.581/36a, Komárov, 617 00 Brno 17

E.ON Česká republika, s.r.o. - DS

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno - DS

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - DS

VaK Břeclav, a.s. - DS

Vlastníci sousedních pozemků a staveb podle §112 odst.1 stavebního zákona (v návaznosti na §109 stavebního zákona) označení parc.č.:

parc.č. st. 695, 5014/8, 5014/14, 5014/2, 5015/11, 5025/9, 5025/10, 5025/11, 5016/19, 5016/20, 5016/35, 5016/36, st. 836, 5022/5, st. 5024/16, 5024/17, 5024/2, st. 5024/13, 5024/14, 5024/11, st.

5024/12, st. 5016/12, 5016/13, st. 5016/14, 5016/15, st. 806, 5016/31, st. 805, 5016/30, 5016/22, 5016/23, st.

5016/16, 5016/17, st. 807, 5016/33, st. 5041, 5016/42, 5759/1, 5760/24 v k.ú. Pasohlávky vč. staveb na těchto pozemcích

veřejnou vyhláškou dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Dotčené orgány

Policie ČR DI Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno - DS

KHS JmK, Brno - DS

HZS JmK, Brno – DS

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí č.p.375/4, Nové Město, 128 00 Praha 28,

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP

MěÚ Pohořelice, odbor ÚPSÚ

Na vědomí

OÚ Pasohlávky, DS: OVM, hdnbi2n -- se žádostí o vyvěšení na úřední desce